

SAMENWERKINGSOVEREENKOMST borreltent op kermisterrein Wijchen

Gemeente Wijchen en Stichting Borreltent Wijchen

DE ONDERGETEKENDEN:

- A. **Gemeente Wijchen**, gevestigd aan Kasteellaan 27, 6602 BS Wijchen, (hierna: "**Gemeente**"), ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 09212602, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar burgemeester mevrouw R.D. Helmer-Englebert;

en

- A. **Stichting Borreltent Wijchen**, gevestigd aan Oude klapstraat 10, 6602 AG Wijchen, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 97708356, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door: Sterre Arend B.V. (bestuurder), Parels van Anna B.V.(bestuurder), Thuis bij Fien B.V. (bestuurder), Martinus Jacobus Petrus Koot (bestuurder), Duco van Lent (bestuurder), Marcus Marius Wilhelmus Rutten (bestuurder), Alexander Leonardus Wilhelmus Hendrikus Straver (bestuurder), Nino Hendrikus Johannes Willems (bestuurder) (hierna: "**Stichting Borreltent Wijchen**");

OVERWEGENDE DAT:

- De Gemeente wil aan de Stichting, vanwege haar bijzondere expertise en kwalificaties op het gebied van horeca en evenementen, de opdracht verlenen om de exploitatie van een kermisttent tijdens de jaarlijkse kermis in Wijchen in 2025 t/m 2029 - waarvan de eerste 3 edities in de Kasteeltuin - uit te voeren middels deze samenwerkingsovereenkomst. Bij functioneren naar wederzijdse tevredenheid is het de intentie van de Gemeente om een nieuwe samenwerkingsovereenkomst voor langere periode aan te gaan na afloop van deze samenwerkingsovereenkomst. Na afronding van de eerste fase van project Tussen Kasteel en Wijchens Meer, of zoveel eerder als het evenementenplein gereed is, zal in overleg gekeken worden naar een alternatieve locatie voor de borreltent;
- De Gemeente initieert deze borreltent met als doel bij te dragen aan een levendige, gastvrije en veilige kermis, waarbij lokale ondernemers worden gestimuleerd om deel te nemen;
- Alle horecaondernemers in Wijchen de mogelijkheid hebben toe te kunnen treden tot de Stichting mits zij aan de in artikel 3.1 genoemde eisen voldoen. Dit maakt de Stichting de vertegenwoordiging van alle horecaondernemers in Wijchen en de enige contractpartner van de Gemeente;
- Partijen, gelet op het genoemde in artikel 3.1, gezamenlijk overeenstemming hebben bereikt over de voorwaarden en condities waaronder zij deze samenwerking vorm willen geven;
- Partijen zich akkoord verklaren met de uitvoering van de projectvoorbereiding en aanbestedingsprocedure onder de voorwaarden die zijn vastgelegd in deze samenwerkingsovereenkomst.

KOMEN HET VOLGENDE OVEREEN:

Artikel 1 – Doel van de samenwerking

- 1.1 Het doel van deze overeenkomst is het vastleggen van de activiteiten en werkzaamheden t.b.v. de exploitatie van de borreltent op het kermisterrein waarvoor Partijen deze samenwerking aangaan en onder welke voorwaarden dit zal gebeuren;
- 1.2 Door middel van een samenwerking willen we samenwerking van horecaondernemers onderling en de gemeente verbeteren;
- 1.3 Het gezamenlijk exploiteren door horecaondernemer van de borreltent tijdens de kermis.

Artikel 2 – Wederzijdse verplichtingen

- 2.1 Partijen verplichten zich tegenover elkaar tot het nakomen van de afspraken zoals in deze overeenkomst zijn opgenomen;
- 2.3 De algemene inkoopvoorwaarden van de gemeente Wijchen zijn van toepassing;
- 2.4 Partijen houden zich bij de uitvoering van hun taken en bevoegdheden aan de relevante wet- en regelgeving die van toepassing is.

Artikel 3 – Organisatie en werkprocedures

3.1 Voorwaarden en eisen

Voor de Stichting

- De Stichting dient bewijs van vestiging in gemeente Wijchen te overleggen;
- De aanbieding is ondertekend door bevoegde personen volgens de gegevens van KvK;
- De Stichting is de vergunningaanvrager en contractpartner. De uitvoering gebeurt door een aantal partijen binnen de stichting. De Stichting draagt zorg voor dat de uitvoerende partij(en) aan de voorwaarden voldoen. Overdracht van het contract aan een derde is niet mogelijk;
- Binnen het samenwerkingsverband van deze Stichting dienen afspraken te zijn vastgelegd over de wijze waarop wordt omgegaan met eventuele latere toetreders tot de Stichting. Latere toetreders moeten voldoen aan de eisen van die hierna in dit lid worden genoemd. De Stichting dient aan te tonen dat dit geregeld is.

Voor de ondernemers in het samenwerkingsverband van De Stichting

- De deelnemende ondernemers moeten een vestigingsadres in Wijchen hebben;
- De deelnemende ondernemers dienen tenminste 11 maanden per jaar actief zijn binnen de alcohol-verstreckende horeca;
- De deelnemende ondernemers dienen een alcoholvergunning te hebben;
- Minimaal 1 ondernemer in de Stichting dient in de afgelopen 5 jaar ervaring te hebben met het uitbaten en organiseren van soortgelijke borreltent bij een evenement. Wij verzoeken een referentieproject toe te voegen.

3.2 Vergunning

De Stichting dient zo spoedig mogelijk een evenementenvergunning en andere benodigde vergunningen/ontheffingen aan te vragen bij onze afdeling APV/Vergunningverlening via APV@drutenwijchen.nl. De behandeltermijn voor de aanvraag van een evenementenvergunning is 12 weken.

3.3 Locatie

U mag uw tijdelijke horecagelegenheid tijdens de kermis 2026 en 2027 in de Kasteeltuin plaatsen op de aan u door de gemeente toegewezen locatie. Voor de daaropvolgende jaren wordt de locatie in overleg bepaald, waarbij de Stichting tijdig en nadrukkelijk door de gemeente wordt betrokken bij de locatiekeuze. De gemeente behoudt bij de bepaling van een alternatieve locatie de doorslaggevende stem. Uitgangspunt is dat de tijdelijke horecagelegenheid

(borreltent) integraal onderdeel uitmaakt van het kermisterrein en als zodanig binnen of direct aansluitend aan dit terrein wordt gesitueerd.

3.4 Kwaliteit en Veiligheid

- De Stichting dient te voldoen aan alle relevante hygiëne-eisen, waaronder de HACCP-richtlijnen (bij voedselverkoop);
- De kermistent en bijbehorende installaties moeten voldoen aan brandveiligheidsvoorschriften en constructieve veiligheidseisen;

3.5 Op- en afbouw

Het opbouwen van de borreltent gaat in overleg met de gemeente Wijchen. Uiterlijk 18.00 uur op de woensdag na het evenement moet de standplaats weer schoon worden opgeleverd.

3.6 Geluidsoverlast

De Stichting dienen zich te houden aan (geluids-)normen en openings- en sluitingstijden van de kermis, opgenomen in het evenementenbeleid/APV.

3.7 Duurzaamheid

- De Stichting dient een afvalbeheerplan te overleggen met aandacht voor afvalscheiding en het gebruik van herbruikbare materialen;
- Waar mogelijk dient er gebruik gemaakt te worden van energiezuinige apparatuur en groene stroom.

3.8 Prijs consumpties

- De Stichting dient marktconforme prijzen (vergelijkbare evenementen en marktconformiteit binnen Wijchen) te hanteren voor producten en diensten;

3.9 Prijs en Toegankelijkheid

- De borreltent dient toegankelijk te zijn voor rolstoelgebruikers en mensen met een fysieke beperking;
- Overige punten nader te bepalen.

Artikel 4 – Vergoeding

- 4.1 De Stichting betaalt een jaarlijkse vergoeding voor de te verrichten diensten van € 5.000 exclusief BTW. Dit bedrag wordt jaarlijks geïndexeerd conform CBS Indexcijfer 094000 Diensten voor recreatie en cultuur;
- 4.2 Naast de vergoeding voor de te verrichten diensten, worden kosten in rekening gebracht voor het gebruik van water, stroom en eventuele herstelwerkzaamheden van de ondergrond. Deze worden op basis van nacalculatie doorbelast;
- 4.3 De Stichting zal de jaarlijkse vergoeding en de verbruikskosten binnen 30 dagen betalen op basis van een door de Gemeente verstrekte gespecificeerde factuur. De factuur wordt geadresseerd Kees de Louw en moet worden gestuurd aan kees@thuisbijfien.nl.

Artikel 5 – Verzekeringen en aansprakelijkheid

De Stichting dient adequaat verzekerd te zijn en zal zich in elk geval verzekeren voor schade en aansprakelijkheid door of als gevolg van de exploitatie van de borreltent met een minimumbedrag van € 5.000.000 per gebeurtenis.

De Stichting is volledig verantwoordelijk en aansprakelijk voor de exploitatie van de borreltent en vrijwaart de Gemeente tegen mogelijke aansprakelijkheden in verband met de exploitatie.

Artikel 6 – Duur en einde overeenkomst

- 6.1 Deze overeenkomst wordt aangegaan voor de Kermis Wijchen in 2025 t/m 2029 (5 jaar). Na afloop van deze periode eindigt deze overeenkomst van rechtswege.

Op de zondag na 14 september met de vrijdag en zaterdag daarvoor en de maandag en dinsdag erna. Valt 14 september op een zondag, dan is het de zondag erna.

- 6.2 Tussentijdse beëindiging is mogelijk:
- a. Met een opzegtermijn van twee maanden tegen het einde van de kalendermaand door beide partijen met wederzijds goedvinden;
 - b. Met onmiddellijke ingang per aangetekende brief door een der partijen wanneer de andere partij ernstig tekortschiet in de nakoming van haar verplichtingen uit hoofde van deze overeenkomst en nalaat deze tekortkoming ondanks schriftelijke aanmaning binnen de in de aanmaning genoemde redelijke termijn te herstellen;
 - c. Met onmiddellijke ingang per aangetekende brief door de Gemeente in geval de Stichting failliet wordt verklaard, surseance van betaling aan haar wordt verleend, dan wel dat de Stichting wordt ontbonden respectievelijk wordt geliquideerd.
- 6.3 In geval van onvolledige nakoming door de Stichting van haar verplichtingen uit hoofde van deze overeenkomst, niet zijnde ernstig tekortschieten, geeft de Gemeente een eerste waarschuwing. De waarschuwing wordt vervolgens op korte termijn tussen partijen besproken. Een tweede maal niet nakomen van een verplichting geeft de Gemeente het recht de overeenkomst met onmiddellijke ingang te ontbinden, onverminderd haar recht op vergoeding van schade;
- 6.4 Partijen zijn van mening dat onderhavige afspraken in overeenstemming zijn met de huidige regelgeving. Mocht door wijziging van deze regelgeving (wetgeving en/of zelfregulering) dit ten aanzien van één of meerdere afspraken niet langer het geval zijn, dan is de Gemeente bevoegd deze overeenkomst met onmiddellijke ingang te beëindigen;
- 6.5 De Gemeente zal in geen geval van (tussentijdse) beëindiging op enige wijze aansprakelijk zijn voor enige hierdoor ontstane schade aan de zijde van de Stichting.

Artikel 7 – Evaluatie

Partijen zullen binnen twee weken na afloop van het evenement de samenwerking evalueren en, indien nodig, verdere afspraken maken voor toekomstige edities.

Artikel 8 – Overige bepalingen

- 8.1 De overeenkomst kan slechts bij onderlinge schriftelijke overeenstemming van Partijen worden gewijzigd;
- 8.2 Partijen hebben geen aanspraak op onderlinge verrekening van schulden ontstaan tijdens de uitvoering van werkzaamheden in het kader van de realisatie van deze overeenkomst, anders dan bij deze overeenkomst bepaald.

Artikel 9 - geschillenregeling

- 9.1 Als er sprake is van een Knelpunt of een geschil, zullen Partijen zich maximaal inspannen om deze eerst gezamenlijk in onderling overleg op te lossen;
- 9.2 Indien het onmogelijk gebleken is een geschil als hiervoor bedoeld in onderling overleg op te lossen zal dat geschil worden beslecht door de rechtbank Arnhem.

Aldus overeengekomen en ondertekend in tweevoud.

Wijchen, <<datum>>

Gemeente Wijchen

R.D. Helmer-Englebert
burgemeester

Wijchen, <<datum>>

Stichting Borreltent Wijchen

Sterre Arend B.V. (bestuurder)
Parels van Anna B.V. (bestuurder)
Thuis bij Fien B.V. (bestuurder)
Martinus Jacobus Petrus Koot
(bestuurder)
Duco van Lent (bestuurder)
Marcus Marius Wilhelmus Rutten
(bestuurder)
Alexander Leonardus Wilhelmus
Hendrikus Straver (bestuurder)
Nino Hendrikus Johannes Willems
(bestuurder)