

Commissievergadering Wijchen

Dossiernummer	7976
Extern Zaak ID	Z/25/305621
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	3 september 2026
Agendapunt	7.1
Titel	305621 Beslisnota Raad, Vaststellen TAM– Omgevingsplan Woeziksestraat 100, De Ploeg, Wijchen
Soort nota	Beslisnota
Programma/Paragraaf	P8 Wonen en bouwen
Portefeuillehouder(s) Wijchen	Gerrits, G.W.R. (Geert)

Bijlagen
305621 Beslisnota Raad, Vaststellen TAM–Omgevingsplan Woeziksestraat 100, De Ploeg, Wijchen
2026–05–28 Zienswijzenota Woeziksestraat 100, De Ploeg
2026–02–12; Gronden Zienswijze_geanonimiseerd
2026–01–27 Zienswijze de Ploeg._Geanonimiseerd
TAM OP (POU250139 Verploegen Wijchen)_2026–03–13
TAM–omgevingsplan Hoofdstuk 22n De Ploeg_ter_vaststelling 020626
Bijlagen bij de regels_Bijlage 1 Beeldkwaliteitsplan
Bijlagen bij ruimtelijke motivering_Bijlage 1 Beeldkwaliteitsplan
Bijlagen bij ruimtelijke motivering_Bijlage 2 Parkeernotitie
Bijlagen bij ruimtelijke motivering_Bijlage 3 Bodemonderzoek
Bijlagen bij ruimtelijke motivering_Bijlage 4 Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï
Bijlagen bij ruimtelijke motivering_Bijlage 5 Onderzoek milieuzonering
Bijlagen bij ruimtelijke motivering_Bijlage 6 Advies Veiligheidsregio Gelderland–Zuid
Bijlagen bij ruimtelijke motivering_Bijlage 7 Wateradvies
Bijlagen bij ruimtelijke motivering_Bijlage 8 Waterhuishoudkundig plan
Bijlagen bij ruimtelijke motivering_Bijlage 9 Natuurwaardenonderzoek
Bijlagen bij ruimtelijke motivering_Bijlage 10 Stikstofonderzoek
Bijlagen bij ruimtelijke motivering_Bijlage 11 Stikstof bijlage 1
Bijlagen bij ruimtelijke motivering_Bijlage 12 Stikstof bijlage 2

Bijlagen bij ruimtelijke motivering_Bijlage 13 Archeologisch bureauonderzoek
Bijlagen bij ruimtelijke motivering_Bijlage 14 MER beoordeling
Bijlagen bij ruimtelijke motivering_Bijlage 15 Omgevingsdossier De Ploeg
Bijlagen bij ruimtelijke motivering_Bijlage 16 Advies Provincie Gelderland
Bijlagen bij ruimtelijke motivering_Bijlage 17 rapport onderzoek industrieweg NL26-648800269-174399

Geagendeerd	Vergaderdatum
College BenW openbaar Wijchen	9 juni 2026
Stukken Agendacommissie Wijchen	12 juni 2026
Stukken Agendacommissie Wijchen	26 juni 2026
Commissievergadering Wijchen	3 september 2026
Raad openbaar Wijchen	17 september 2026

Voorgesteld besluit

De gemeenteraad besluit:

1. In te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen zoals opgenomen in de zienswijzennota.
2. Het TAM-Omgevingsplan 'De Ploeg' gewijzigd vast te stellen.
3. Het beeldkwaliteitsplan 'De Ploeg' vast te stellen, als zijnde beleidsregels op grond van artikel 4.19 Omgevingswet.