

## Informatienota voor de Gemeenteraad

### Onderwerp: Fietsstraat Leemweg - Acaciastraat - Lindenstraat

**Collegedatum: 4 mei 2026**

#### Kernboodschap

De fietsstraat langs de Leemweg – Acaciastraat – Lindenstraat is nader uitgewerkt. De nieuwe kosten voor de uitvoering is € 2.660.000. Hiermee is er een aanvullend investeringsbudget van €402.500 nodig. In 2025 is er een investeringsbudget van €2.257.500 beschikbaar gesteld. Hiervan is een deel via subsidies en bestaande middelen gedekt. Bij de uitwerking blijkt het plan duurder dan verwacht.

#### Eerdere besluiten

Datum	Korte omschrijving eerder genomen besluit (vermeld zo mogelijk het zaaknummer/documentnummer)
28 maart 2024	Geamendeerd besluit tot het beschikbaar stellen van een voorbereidingskrediet voor de hoogwaardige fietsroute Alverna-TKWM en nader onderzoeken van aanbevelingen voor route 2 en route 3 uit 'onderzoek hoogwaardige fietsroute Alverna – TKWM'. (Z/22/087045)
4 juli 2024	Perspectiefnota 2024. Beschikbaar stellen van €170.000 voorbereidingskrediet om de voorkeursvariant verder uit te werken tot en met de aanbesteding.
6 mei 2025	Informatienota Hoogwaardige fietsroutes Alverna – TKWM.
3 juli 2025	Perspectiefnota 2025. Beschikbaar stellen van €1.418.500 om de fietsstraat tussen Alverna en TKWM te realiseren.

#### Toelichting

In het onderzoek naar een hoogwaardige fietsroute tussen Alverna en Tussen Kasteel en Wijchens Meer (TKWM) zijn drie mogelijke routes onderzocht. De route via de Leemweg, Acaciastraat en Lindenstraat kwam als voorkeur naar voren. Op 28 maart 2024 is besloten deze voorkeursroute verder uit te werken en de knelpunten van de andere routes nader te onderzoeken. Op 4 juli 2024 is €170.000 beschikbaar gemaakt om de route verder uit te werken tot en met de aanbesteding.

In 2025 is hiervoor al een investeringsbudget van €2.257.500 beschikbaar gemaakt voor de uitvoering. Hiervan is €365.000 gedekt uit het uitvoeringsprogramma Ibor. €474.000 komt van een rijkssubsidie. Het restant van het bedrag (€1.418.500) heeft de raad een investeringsbudget beschikbaar gemaakt.

Ondertussen is het werk aanbesteed, maar de opdracht nog niet definitief gegund. De inschrijfprijs is hoger dan het beschikbare budget. Dit heeft te maken met diverse prijsverhogende factoren. Wij informeren u hieronder over deze factoren.

#### Reacties bewonersavond

Naar aanleiding van de bewonersavond zijn er veel reacties gekomen over de locatie van de parkeerplaatsen langs de Leemweg tussen de Ringlaan en het Sint Jorispad. Om hierin

tegemoet te komen is het plan aangepast. Dit was nog niet verwerkt in de budgetaanvraag van juli 2025.

#### Inflatie

Door de huidige geopolitieke omstandigheden stijgen de olie- en gasprijzen. Dit heeft een enorm effect op de kosten voor asfalt. Niet alleen het product zelf, maar ook het aanbrengen wordt door de hogere prijzen duurder. De meeste machines werken nog op brandstoffen. Dit zorgt al voor een prijsstijging van ruim 10%. Het college gaat in gesprek met de aannemer over hoe een mogelijke toekomstige prijsdaling van olie en gas ook zou kunnen worden meegerekend.

#### Infiltratie-riool

Bij een reconstructie van een weg, koppelen we de weg af van het hemelwaterriool. Om wateroverlast en rioolbelasting te verminderen en het watersysteem klimaatbestendiger te maken. Bij voorkeur is dit d.m.v. afkoppelen van het hemelwaterriool en dit op de oppervlakte bergen. Met grondboringen en onderzoek blijkt nu dat dit op een paar locaties niet mogelijk is. Hierdoor moet er een infiltratieriool worden aangelegd. Dit is duurder dan afkoppelen via wadi's.

#### **Financiële gevolgen**

Bij het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat is bij een de derde tranche Investeringsimpuls Verkeersveiligheid een subsidie verleend voor de fietsstraat van €474.000. Vanuit het Ibor is een bedrag van €365.000 beschikbaar voor de fietsstraat.

De investering bedraagt	€ 2.660.000
Dekking uit Ibor	€ 365.000
Rijkssubsidie	€ 474.000
Reeds beschikbare budget	€ 1.418.500
Benodigd aanvullend investeringsbudget	€ 402.500

Het benodigd aanvullend investeringsbudget van € 402.500 wordt ter integrale afweging aangevraagd bij de perspectiefnota 2026. De aanvullende kapitaallasten bedragen vanaf 2027 €11.956. De afschrijvingstermijn bedraagt 68 jaar en het gehanteerde rentepercentage is 1,5%.

#### **Uitvoering of Vervolgstappen**

- definitieve gunning van het project (aanbesteding is al afgerond);
- Communicatie en afstemming met inwoners, bedrijven en scholen wordt opgestart;
- Start uitvoering volgt augustus 2026.

#### **Geheimhouding:**

Niet van toepassing.